



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

РОСРЕЕСТР

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ (ПРИКАЗ)

органа государственного контроля (надзора), органа  
муниципального контроля

о проведении плановой /выездной проверки  
(плановой/внеплановой, документарной/выездной)

**юридического лица, индивидуального предпринимателя**

от "08" июля 2016 г. № 231

1. Провести проверку в отношении Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Волоконовский детский сад №3 «Родничок» Волоконовского района Белгородской области», ИНН 3106004346 ОГРН 1023100737956

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество  
(последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица)

2. Место нахождения: Белгородская область, Волоконовский район, п. Волоконовка, ул. Гагарина д. 55  
земельный участок с кадастровым номером: 31:20:0708013:1

(юридического лица (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или место жительства индивидуального предпринимателя и место (а) фактического осуществления им деятельности, адрес земельного участка, подлежащего проведению проверки соблюдения земельного законодательства)

3. Назначить лицом (ми), уполномоченным(ми) на проведение проверки: Главного государственного инспектора Валуйского и Волоконовского районов по использованию и охране земель – Аридову Ж.В.; заместителя главного государственного инспектора Валуйского и Волоконовского районов по использованию и охране земель – Чесову Е.Л.; государственного инспектора Валуйского и Волоконовского районов по использованию и охране земель – Серебрянскую З.И.;

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного (ых) на проведение проверки)

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: присутствие экспертов, представителей экспертных организаций не требуется

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов и (или) наименование экспертной организации с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

5. Установить, что:

настоящая проверка проводится с целью: выполнения плана проведения проверок соблюдения земельного законодательства юридическими лицами и предпринимателями в 2016 году на территории Белгородской области, утвержденного в установленном порядке и размещенного в сети интернет.

При установлении целей проводимой проверки указывается следующая информация:

а) в случае проведения плановой проверки:

- ссылка на утвержденный ежегодный план проведения плановых проверок;

б) в случае проведения внеплановой выездной проверки:

- реквизиты ранее выданного проверяемому лицу предписания об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек;

- реквизиты обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля;

- реквизиты приказа (распоряжения) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;

- реквизиты требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов и реквизиты прилагаемых к требованию материалов и обращений;

в) в случае проведения внеплановой выездной проверки, которая подлежит согласованию органами прокуратуры, но в целях принятия неотложных мер должна быть проведена незамедлительно в связи с причинением вреда либо нарушением проверяемых требований, если такое причинение вреда либо нарушение требований обнаружено непосредственно в момент его совершения:

- реквизиты прилагаемой копии документа (рапорта, докладной записки и другие), представленного должностным лицом, обнаружившим нарушение;

задачами настоящей проверки являются: проверка соблюдения земельного законодательства, направленная на предотвращение, выявление и пресечение нарушений на земельном участке.

6. Предметом настоящей проверки является (отметить нужно):

соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;

соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности,

обязательным требованиям;

выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля; проведение мероприятий:

по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;

по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по обеспечению безопасности государства;

по ликвидации последствий причинения такого вреда.

7. Срок проведения проверки: 5 рабочих дней

К проведению проверки приступить

с «01» августа 2016г.

Проверку окончить не позднее

«05» августа 2016г.

8. Правовые основания проведения проверки: Земельный кодекс РФ, ст. 71 Земельного Кодекса РФ, Положение о государственном земельном надзоре, утверждённое Постановлением Правительства РФ от 02.01.2015 года № 1 «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре», ФЗ от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», ФЗ от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и иные нормативные правовые акты РФ».

(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка; ссылка на положения (нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

9. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

1) наличие правоудостоверяющих документов;

2) обмер фактически занимаемой площади;

3) фактическое использование земельного участка в соответствии с его целевым назначением и видом разрешенного использования;

10. Перечень административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля (при их наличии): Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по исполнению Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора, утвержденный приказом Министерства экономического развития РФ от 20 июля 2015 года № 486, зарегистрированный в Минюсте РФ от 20 ноября 2015г. № 39800.

(с указанием наименований, номеров и дат их принятия)

11. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом необходимо для достижения целей и задач проведения проверки: документ, удостоверяющий личность (паспорт), при представлении интересов представителем - документ, подтверждающий полномочия представителя – доверенность (надлежащим образом оформленная), в которой указывается, что юридическое лицо доверяет представителю принимать участие в проведении проверки соблюдения земельного законодательства с правом подписи протокола, материалов проверки, получать материалы дела на руки, участвовать в производстве по делу об административном правонарушении.

Заместитель руководителя Управления

Пойминова Я.В.

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)



(подпись, заверенная печатью)

Специалист-эксперт межмуниципального отдела по Валуйскому и Волоконовскому районам Управления Росреестра по Белгородской области – Чесова Е.Л. тел.8-47235-5-14-15 (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения (приказа), контактный телефон, электронный адрес (при наличии))